



شركة مصانع الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة  
The Vegetable Oil Industries Co. Ltd. (VOIC)



الرقم: 2023/10/000  
التاريخ: 2023/2/09

السادة هيئة سوق رأس المال المحترمين ،،،  
السادة بورصة فلسطين المحترمين

الموضوع: البيانات المالية

أرفق لكم البيانات المالية لشركة مصانع الزيوت بنابلس كما هي بتاريخ 2022/12/31 وأرجو إعلامكم بما يلي:-

1. بقيت أسهم الشركة على ما هي عليه (4 ملايين سهم) لغاية 2022/12/31.
  2. لم يطرأ أي تغيير على مجلس الإدارة وهو على النحو التالي:-
    - السيد إياد نبيه يوسف درويش الحجى ممثل عن شركة المستقبل
    - أيمن حاتم صديق أبو غزاله ممثلاً لشركة الحاج طاهر المصري
    - عبد الحكيم حسن قاسم فقهاء ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي
    - زهير خالد زهير عسيلي ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي
    - سام عبد الرحيم إسماعيل حامد ممثلاً عن شركة المسيرة للاستثمار
    - هشام ظافر طاهر المصري ممثلاً عن نفسه
    - رشيد محمد فايق رشيد الكخن ممثلاً لشركة المستقبل للاستثمار العامة
- |                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| المدير العام       | علي صالح هيجاوي       |
| المدير المالي      | فرحان صالح حسن دويكات |
| مدقق حسابات الشركة | ارنست و يونغ          |
| المدقق الداخلي     | تهاني حموضة مقبول     |
3. لم يطرأ أي تغيير على نشاط الشركة الرئيسي أو موجوداتها الرئيسية.
  4. نشر التقرير السنوي في بداية شهر نيسان 2023
  5. وضع التقرير في مكاتب الشركة ولدى شركات الوساطة بنابلس وخارجها ان امكن وستزودكم بنسخ عنه كما سيتم نشر التقرير السنوي على موقع الشركة الالكتروني [www.voic.ps](http://www.voic.ps)
  6. دعوة الهيئة العامة للشركة لعقد اجتماعها العادي في النصف الأول من شهر أيار 2023.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

المدير العام  
علي هيجاوي

## ملخص النتائج المالية الختامية الأولية للشركات المساهمة العامة المدرجة

أولاً: المعلومات العامة الأساسية عن الشركة:	
اسم الشركة: شركة مصانع الزيت كبريتيد المساهمة العامة المحدودة	
رمز تداولها: voic	
رقم ISIN: PS 2004111535	
رأس المال المصرح به: 4000000 دينار	
رأس المال المكتتب به: 4000000 دينار	
رأس المال المطروح: 4000000 دينار	
رئيس مجلس الإدارة: ليا تيبه برويش العيسى	
الرئيس/المدير التنفيذي: علي صالح هجواي	
اسم المنطقه الداخلي للشركة: نهش عموشه مقبول	
اسم المنطقه الخارجي للشركة: زنت وبيوع	
مركز الشركة: نابلس	
البريد الإلكتروني: info@voic.ps	

ثانياً: معلومات عن التقرير السنوي واجتماع الهيئة العامة القادم:	
الموعد التقريبي لنشر التقرير السنوي	السنوي بداية شهر نيسان 2023
المكان الذي سيوضع فيه التقرير السنوي لإطلاع الجمهور عليه: مكاتب الشركة وعلى موقع الشركة voic.ps	
الموعد المقترح لعقد اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي: النصف الأول من شهر ايار 2023	

ثالثاً: النتائج الأولية المقارنة (دينار أردني)		
2021/12/31	2022/12/31	البند
82366046	76940412	(1) مجموع الموجودات
57034597	57777978	(2) حقوق الملكية
		(3) حقوق الأقلية (حقوق جهات غير مسيطرة)
8838671	7282901	(4) الإيرادات
1468825	501245	(5) صافي الربح التشغيلي
13118180	8950431	(6) صافي الربح قبل الضريبة
621131	272423	(7) مخصص ضريبة الدخل عن الأرباح
		(8) حقوق الأقلية في الأرباح
12497049	8678008	(9) صافي الربح العائد لمساهمي الشركة (بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية)
		(10) منخصص عن أداء الشركة المالي خلال السنة المالية <sup>1</sup> :



علي الهيجاوي  
المدير العام

التاريخ: 2022/02/9



فرحان صالح حسن دويكات  
المدير المالي

<sup>1</sup> يوضع منخصص (يفضل على شكل نقاط) يستعرض النمو/التراجع بالأرقام والنسب المئوية لأداء الشركة المالي.

شركة مصانع الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية

31 كانون الأول 2022

شركة مصانع الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة

قائمة المركز المالي

كما هي 31 كانون الأول 2022

2021	2022	
ديسمبر أردني	ديسمبر أردني	
		<b>الموجودات</b>
		موجودات غير متداولة
1,539,492	1,407,814	عقارات وآلات ومعدات
627,747	1,124,698	مشاريع تحت التنفيذ
1,105,619	1,058,350	استثمارات عقارية
57,851,229	54,987,168	استثمارات في شركات حليفة
13,660,304	13,670,321	موجودات مثلية بالقيمة العادلة من خلال بلود النقل الشامل الأخرى
74,784,391	72,248,351	
		موجودات متداولة
1,320,970	2,038,555	بضاعة
1,967,636	380,499	موجودات متداولة أخرى
2,429,414	1,745,805	ذمم متدنية
1,863,635	527,202	النقد والائتمانات المعادل
7,581,655	4,692,061	
82,366,046	76,940,412	
		<b>مجموع الموجودات</b>
		<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
		حقوق الملكية
4,000,000	4,000,000	رأس المال المدفوع
1,445,726	1,445,726	علاوة إصدار
1,000,000	1,000,000	احتياطي إحصائي
1,000,000	1,000,000	احتياطي إحصائي
(4,027,585)	(4,019,950)	احتياطي القيمة العادلة
7,588,077	1,645,815	احتياطي فروقات ترجمة صلات أجنبية
46,028,379	52,706,387	أرباح منيرة
57,034,597	57,777,978	صافي حقوق الملكية
		مطلوبات غير متداولة
15,348,462	9,418,847	قروض طويلة الأجل
73,297	51,878	مطلوبات عقود إيجار طويلة الأجل
518,036	597,408	مخصص تعويض نهاية الخدمة
15,939,795	10,068,133	
		مطلوبات متداولة
5,531,538	5,483,036	أساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال عام
35,300	42,969	الجزء المتداول من مطلوبات عقود الإيجار
984,480	1,012,264	تسهيلات للمالية
309,846	180,016	ذمم دائنة
771,561	763,093	أرباح منهم مستحقة للمساهمين
972,672	818,224	مخصص ضريبة الدخل
786,257	794,699	مطلوبات متداولة أخرى
9,391,654	9,094,301	
25,331,449	19,162,434	
82,366,046	76,940,412	
		<b>مجموع المطلوبات</b>
		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

رئيس مجلس الإدارة / المهندس /

المدير المالي  
A. H.

المدير المالي  
A. H.

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	
8,838,671	7,282,901	الإيرادات
(6,257,105)	(5,700,937)	المبيعات
2,581,566	1,581,964	تكلفة المبيعات
(470,753)	(446,924)	مصاريف بيع وتوزيع
(721,370)	(718,928)	مصاريف إدارية وعلامة
79,382	85,133	إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي
1,468,825	501,245	
11,877,365	9,374,945	حصة الشركة من نتائج أعمال لشركات الطهينة
388,402	619,847	عوائد توزيعات أسهم
(669,638)	(961,733)	مصاريف تمويل
(129,718)	(618,944)	مصاريف أخرى
182,944	35,071	إيرادات أخرى
13,118,180	8,950,431	ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(621,131)	(272,423)	مصرف ضريبة الدخل
12,497,049	8,678,008	ربح السنة
3,124	2,170	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

رئيس مجلس إدارته  
الجناب محمد...

المدير العام  
AAJ

المدير المالي  
[Signature]

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	
12,497,049	8,678,008	بيع العنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى:
		بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في فترات لاحقة:
3,622,076	(5,942,262)	حصة الشركة من فروقات ترجمة عملات أجنبية لشركات حايفة
3,622,076	(5,942,262)	
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في فترات لاحقة:
		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
2,273,820	(17,581)	حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من شركات حايفة
223,616	25,216	
2,497,436	7,635	
6,119,512	(5,934,627)	صافي بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة
18,616,561	2,743,381	صافي الدخل الشامل للسنة

رئيس مجلس إدارته  
الجناب السيد

المدير العام  
A.H.

المدير المالي  
السيد

شركة مصانع الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

		احتياطي فروقات							
صافي حقوق الملكية	لأرباح متدورة	احتياطي عسلات أجنبية	ترجمة عسلات	احتياطي القيمة المضافة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	احتياطي إحصائي	علاوة إصدار	رأس المال المدفوع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
57,034,597	46,028,379	7,588,077	(4,027,585)	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,445,726	4,000,000
8,678,008	8,678,008	-	-	-	-	-	-	-	-
(5,934,627)	-	(5,942,262)	7,635	-	-	-	-	-	-
2,743,381	8,678,008	(5,942,262)	7,635	-	-	-	-	-	-
(2,000,000)	(2,000,000)	-	-	-	-	-	-	-	-
57,777,978	52,706,387	1,645,815	(4,019,950)	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,445,726	4,000,000

2022

الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2022

ربح السنة

بنود الدخل الشامل الأخرى

مجموع الدخل الشامل للسنة

توزيعات أرباح نقدية

الرصيد كما في 31 كانون الأول 2022

		2021							
صافي حقوق الملكية	لأرباح متدورة	احتياطي عسلات أجنبية	ترجمة عسلات	احتياطي القيمة المضافة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	احتياطي إحصائي	علاوة إصدار	رأس المال المدفوع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
40,418,036	35,531,330	3,966,001	(6,525,021)	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,445,726	4,000,000
12,497,049	12,497,049	-	-	-	-	-	-	-	-
6,119,512	-	3,622,076	2,497,436	-	-	-	-	-	-
18,616,561	12,497,049	3,622,076	2,497,436	-	-	-	-	-	-
(2,000,000)	(2,000,000)	-	-	-	-	-	-	-	-
57,034,597	46,028,379	7,588,077	(4,027,585)	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,445,726	4,000,000

2021

الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2021


ربح السنة

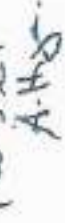
بنود الدخل الشامل الأخرى

مجموع الدخل الشامل للسنة

توزيعات أرباح نقدية

الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021

مسي عبد النبي الدودرة  


العميد العام  


المدير المالي  


تتضمن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 40 جزءاً من هذه القوائم المالية



قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	
13,118,180	8,950,431	أنشطة التشغيل
		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
142,631	191,529	استهلاكات
72,128	79,599	مصروف تعويض نهاية الخدمة
669,638	961,733	مصاريف تمويل
(6,268)	(753)	إيرادات فوائد
(11,877,365)	(9,374,945)	حصة الشركة من نتائج أعمال شركات الحليفة
(388,402)	(619,847)	عوائد توزيعات أسهم
(47,370)	28,694	خسائر (أرباح) استحداث عقارات وآلات ومعدات
24,141	21,246	مخصص خسائر التتمانية متوقعة
-	270,564	خسائر تكلي قيمة المخزون
297	(84,770)	بنود غير نقدية
1,707,610	423,481	
		التغير في رأس المال العامل
(446,087)	725,065	إصدار مديونة
(517,157)	(988,149)	بضاعة
(1,309,161)	1,587,137	موجودات متداولة أخرى
228,623	(129,830)	تم دفاتة
(84,954)	(62,255)	مطلوبات متداولة أخرى
(16,746)	(227)	تفحات تعويض نهاية الخدمة
(243,846)	(313,217)	ضريبة دخل متوقعة
(681,718)	1,242,005	صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
(25,781,825)	-	شراء أسهم في شركة حليفة
14,252,563	6,321,960	توزيعات أرباح نقدية من شركات حليفة
(491,014)	(496,951)	إسقاطات مشاريع تحت التنفيذ
(135,481)	(36,072)	شراء عقارات وآلات ومعدات
-	(5,200)	استثمارات عقارية
47,370	-	بيع عقارات وآلات ومعدات
6,268	753	أرباح فوائد مقبوضة
388,402	592,249	عوائد توزيعات أسهم مقبوضة
(11,713,717)	6,376,739	صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة الاستثمار
		أنشطة التمويل
14,180,000	3,222,323	سحوبات قروض طويلة الأجل
-	(9,200,440)	تسديدات قروض طويلة الأجل
(1,962,808)	(2,008,468)	أرباح أسهم مدفوعة للمساهمين
(1,168)	(18,785)	تفحات مطلوبات عقود الإيجار
(340,032)	(977,591)	مصاريف تمويل متفرعة
11,875,992	(8,982,961)	صافي النقد (المستخدم في) من أنشطة التمويل
(519,443)	(1,364,217)	التخص في النقد والنقد المعادل
1,398,598	879,155	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
879,155	(485,062)	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

المدير المالي