

التاريخ: 2022/05/15 الرقم: أع. /2022/51

> السادة البورصة فلسطين نابلس -فلسطين

الموضوع: الافصاح عن البيانات الماليه المرحليه-الربع الأول من العام 2022

يهديكم بنك الاستثمار الفلسطيني أجمل التحيات، وعملاً والتزاما بأحكام المادة (38) من نظام الاقصاح النافذ في فلسطين، نرفق لكم البيانات المرحليه الموحده للربع الأول من العام 2022 والمراجعة من قبل المدقق الخارجي .

• اولاً: ادارة الشركة

الصفة	اعضاء مجلس الادارة
رنيس مجلس الإدارة	السيد / عبد العزيز ابو دية
ناتب الرنيس	السيد / خليل نصر
عضو	السيد / سامي اسماعيل السيد
عضو	السيد / جميل المعطى ممثل شركة البزن للاستثمارات المالية
عضو	دكتور / عدنان ستيتيه ممثل شركة AY Consultant
عضو	النكتور /طالب الصريع
عضو	السيد / يوسف بازيان
عضو	السيد / وليد النجار
عضو	السيد/ باسم عبد الحليم
عضو	الدكتور/ طارق الحاج ممثل هينة التقاعد الغلسطينية
عضو	السيد/ حدًا أبو عبطة ممثل شركة Uni Brothers

الصفة	الادارة التنفيذية للبنك
المدير العام	السيد / سميح صبيح
ناتب المدير العام	السيد / فوز ي الجوهري
مساعد المدير العام	السيد / صبلاح الدين فارس
مدير التسهيلات	السيد/قراس عذايه
مدير المخاطر	السيد / بر هان حماد
مدير الدائرة المالية	السرد / لطفي خصيب
مدير دائرة الامتثال	المبيد /عصبام ابو العاقية
مدير دائرة الخزينة	السيد /اشرف حسونة
مدير دائرة العمليات	السيد / محمود زبن
مدير التنقيق الداخلي	السيد / سامي الاغير
ن	المستشارور

المستشار القانوني للبنك	الأستاذ المحاس حسام الاتيرة، الاستاذ المحاس مائك العوري والاستاذ المحاس شرحبيل الزعيد
المدقق الخارجي	ارنست ويونغ (EY)

ثقيا -الاسهم الصادرة عن البنك

يلغ راس المال المدفوع 78,000,000 دولار اسهم. يبلغ رأس المال المصرح به 100,000,000 دولار اسهم.

ثالثاً احداث او معلومات وتطورات

لم يطرأ اي حدث جو هري يؤثر على سعر سهم البنك.

لم يطرأ اي تغيير على نشاطات البنك و اعماله الرئيسية.

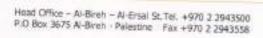
عانت فلسطين كما ساتر انحاء العلم من انتشار لجانحة كورونا، حيث قام بنك الاستثمار الفلسطيني
 پاتخاذ كافة اجراءات الوقاية للحفاظ على سلامة الموظفين والمتعاملين مع البنك. علماً بأنه يتم
 القياس الدوري لأثر المخاطر المحتملة للجائحة على أنشطة وأعمال وعمليات البنك.

رابعا -القضايا المقامة ضد البنك

٧ توجد قضايا مقامة ضد البنك تؤثر على مركزه المالي

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.

بنك الاستثمار الفلسطيني





البيانات المرحليه الموحدة للربع الأول من العام 2022 بنك الاستثمار الفلسطيني



تقرير حول مراجعة القواتم المالية المرحنية الموحدة المختصرة إلى رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة بنك الاستثمار الطسطيني المساهمة العامة المحدودة

مقنمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة لتتركة بنك الاستثمار الفلسطيني المساهمة العامة المحدودة (البنك) كما في

17 أذار ٢٠٢٣ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٢٦ أذار ٢٠٢٣ والثمة الدخل المرحلية
الموحدة المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق المنكية المرحلية الموحدة المختصرة
وقائمة التخفات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة لقترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك الثاريخ والإبضاحات التفسيرية، إن الإدارة
مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٠ التقارير المالية المرحلية . إن
مسؤولة عن إعداد وعرض الى نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية استاداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ مراجعة المعلومات المائية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، إن عملية مراجعة المعلومات المائية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور السائية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تعليلية، وإجراءات مراجعة أخرى، إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نظاق أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات جول عن نظاق أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات جول كافة الأمور الهامة الذي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التنقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأى تنقيق حولها.

التتبحة

بناءً على مزاجعتنا، لم يسترع التباهنا آية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المائية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواهي الجوهرية، وفقاً لمعبار المحاسبة الدولي رفم (٣١).

> إرنست ويونغ - الشرق الأوسط رخصة رئم ٢٠١٢/٢٠٦ عسر ام ارنست ويون الرنست ويون سالد عبداله رخصة رئم ٢٠٠٢/١٠٥

> > ۱۵ أبيار ۲۰۲۲ رام الله – فلسطين

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة

كما في ٢١ أذار ٢٠٢٢

		۲۱ آذار	٣١ كالنون الأول
		7 - 7 7	7.71
		غير مدفقة	AABLA
	إيضاح	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الموجودات			
نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية	٥	Y , V F A, 7 F F	T+0,VYY,+7A
أرصدة ثدى يتوك ومؤسسات مصرفية	7	175,11.,101	100,977,991
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	V	A,1A1,YTT	A,1AV,100
تسهيلات انتمانية مباشرة	A	TAP, 7, YIT	T17,V.4,VTT
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال ينود الدخل الشامل الاخرى	٩	07,771	27,795
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	1+	10,4	17.77
عقارات وآلات ومعدات	11	15,777,101	10,707,V4A
حق إستخدام أصبول		774,937,1	1,711,014
موجودات غير ملموسة	3.7	1,7.2,7.0	1,717,150
موجودات ضربيية مؤجلة		1,774,.73	1,774,.73
موجودات أخرى	1.5	V.ET7,AA9	AY7, F. 7, c
مجموع الموجودات		VTE,1A7,E0Y	٧٣٨,٥٠٤,٥٧٩
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
قروض الاستدامة من سلطة النقد القلسطينية	10	1,777,601	1,1.1,40.
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	17	21,774,197	7.,415,0.4
ودائع العملاء	1.9	. 77,717,070	019.61TAY
كامينات نفنية	1.6	77,771,931	TE, 175, 9 . 9
قرض شركة تابعة	3.5	-	1,
مخصصات متتوعة	7+	TATE,ATT	T,977,481
مطلوبات متعلقة بعقود الايجار	7.1	1,771,440	1,574,359
مخصصات الضرائب	**	F0Y,7A4	1,577,074
مطلوبات أخرى	**	11,107,111	17,740,771
مجموع المطلوبات		779,4.4,097	750,877,570
حقوق الملكية			
رأس المال المدفوع	- 0	٧٨,٠٠٠,٠٠٠	٧٨,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي إجباري	۲í	1+,+41,4+0	1.,.41,6.0
احتياطي مخاطر مصرفية عامة	Y 1	7,597,977	7,157,577
احتياطي التقابات الدورية	7 1	7,754,747	7,7 £ 9, TAT
احتياطي القيمة العادلة	1	(A2V,27)	(٢٥,١١٩)
	40	4.717,000	T,T17,000
فائض إغادة تقييم موجودات	1100		
فائض إعادة تقييم موجودات الأرباح المدورة	7.39	V, 570, 471	107,017,0
	(13)	V,F70,971	1.7,777,7.1

قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

لمنتهية في ٣١ أذار	للثلاثة أشهر ال		
Y+Y1	7.77		
غير منققة	غير منافة		
دولار أمريكي	دولار أمريكي	إيضاح	
2, YV 1, V 7 ·	0,059,017		الغوائد الدائنة
(1,0.0,0,1)	(1,154,733)		الغوائد المدينة
T, V7.A, AV3	F3Y,++Y,3		صافي إيرادات الفوائد
A£ -, F71	7.71.74		صافي إيزادات العمولات
5,7+4,75+	0,411,014		هسافي إيرادات الفوائد والعمولات
TAA.ETT	171,100		أرباح عملات أجنبية
-	141.144		أرباح تقييم عملات أجنبية
07,05.	T.1,144		إيرادات أخرى
0,.05,7.9	7,5,448		إجمالي الدخل
			المصروفات
174,147,1	1,471,014		تغقات الموظفين
A21,AP7,1	1,414,770		مصاريف تشغيلية أخرى
			خسائر نقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة
117,411	*4	v.	الدخل
407,440	TV1,T-2		مخصصات خسائر الثمانية متوقعة، بالصافي
2TV,111	011,270		إستهلاكات وإطفاءات
17,677	1.,147		تكاليف الثمويل المتعلقة بعقود الإيجار
£1,49£	2		خسائر تقييم عملات اجنبية
6,779,777	1,709,917		إجمالي المصروفات
175,477	7,16+,781		ربح الفترة قبل المضرائب
(٣٣٠.٠٠)	(٢٩٠,٠٠٠)	**	مصروف الضرائب
A1,9Y1	1,70.,111		ربح الفثرة
1	.,. ۲۲	77	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

	تهية في ٢١ أذار	للثلاثة أشهر الم		
	4.41	7.77		
	غير منققة	غير منققة		
	دولار أمريكي	دولار أمريكني	إيضاح	
ľ	Af,9V1	1,70.,741	. Persone	ربح الفثرة
				بنود الدخل الشامل الأخرى
				بنود أن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل الموحدة في قترات الاحقة:
				النغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال
	1,547	TV1	٩	يتود الدخل الشامل الاخرى
	A7,605	1,70.,707		مجموع يتود الدخل الشامل الأخرى
	47,£0£	1,00.,201		صافي الدخل الشامل للغترة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٢٦ أذار ٢٣٠٣

		1.11/11/11	الرصيد في بداية الفترة	2	يتود الدخل الشامل الأخرى	صالحي الدخل الشامل للفروة	الرصيد في نهاية الفترة (غير مدفق)	الا آذار ١٣٠٦	20 18	يتود الدخل الشامل الأخرى	صافي الدخل الشامل للفترة	الرصيد في نهاية الفترة (غير مدفق)
	رأس المال المدفع	دولار أمريكي	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	1		1	٠٠٠،٠٠٠ ٨٨	٠٠٠٠,٠٠٠٠	1	1	1	٧٨,٠٠٠,٠٠٠
	إجاري	دولار امريكي	3.4.14.5	1	E	1	1.,.41,4.0	4,74°,74V	10	1	1.	4,119,747
احتياطيات	سخاطر مصررية عامة	دولار أمريكي	1,141,411	E.		1	1,241,417	F,T0V,1A4	1	1	E	F, F O V, 1 A 4
	(Iday):	مؤلا أمري	7.71.83.7.7	1	1	1	1,714,747	TATENT	1		1	LLATE, YAT
	احتياطي الغيمة العائلة	نولار أمريكي	(10,114)	1	444	141	(*1.714)	(rr,ryA)		1,5 AT	1,545	(01,417)
	قائض إعادة تغييم موجودات	دولار لمريكي	4,414,000	В	1	1	4,414,000	7.7.7.000	1	r	1	4,414,000
	الأرباح المدورة	دولار امريكي	301,011,0	1,70.,71	1.	1,72.,741	V,Y10,4Y0	1,747.55	A1,4V1	1	AE,9V1	1,441,.10
	صائي حقوق الملكية	يواز آمريي	1.1,117,7.1	1,70.,741	TVI	Tarov.	1.2,474,407	47.4047.4	A£,4V1	1,647	17, £0 £	5A,917,A1V

تعتبر الإيضاعات للبرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً من هذه القوام المالية المرهلية الموجدة المختصرة

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ أذار ٢٠٢٢

		an wal sonou	نتهية في ٣١ آذار
		Y.YY	1.11
		خير مدققة	غير مدققة
الضاح	إيضاح	and the second second second second	دولار أمريكي
أتشطة التشغيل		42 33	42 24
ريح الفترة قبل المتبراثب		T,11,7A1	111,971
تحيلات:			
استهلاكات واطفاءات		071,790	041,411
أرباح بيع عقارات والالت ومعدات		(Y , ATO)	-
لحمائر تقييم موجودات مالية		-	117,911
تكاليف التمويل المتعلقة بعقود الإيجار		1.,147	17,177
مغصصات غسائر الثمانية متوقعة, بالصافي		TV 5, T. 0	TOT, TAD
مخصصات متنوعة		Y0.,V1V	YEV, To.
يئود آخرى غير نقدية		47,574	47,714
		4.177.7.4	1,4 - 4,777
التغير في الموجودات والمطلوبات:			
التسهيلات الالتمالية العباشرة		(1,. 59, 70)	A.F.E.A.37.A
الاحتياطي الالزامي النقدي لدى سلطة النقد الفلسطينية		(17,700)	(1,447,411)
موجودات أخرى		(11771.7)	1,7.7.7.1
ودائع العملاه		447,744,0	10,157,574
تأمينات نقدية		(A3P, Y + P, I)	1,179,779
مطلوبات أخرى		1,777,411	Y34,084,Y
صافى النقد من أنشطة التشغيل قيل الضرائب والمخصصات المدفوعة		0717,770	T.,917,. Yo
ضرائب مدفوعة		(1,011,7.0)	(1, tt., re1)
دفعات مخصصات متنوعة		(1.1.11)	(1,-97)
صافي النقد من أنشطة التشغيل		7,777,535	77.694,575
أنشطة الإستثمار			
استحقاق موجودات مالية بالكلفة المطفأة		1.000,914	_
شراء موجودات مالية بالكلفة المطفأة		C-FORTH -	(1,171,40.)
بيح عقارات وألات ومعدات		1,747,500	free and
شراء عقارات وألآت ومعدات		(Y£1,Y)	(AT, AAA)
شراء موجودات عير ملموسة		(11,3)	No. of the last
صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة الإستثمار		7.10,7.7	(1,010,171)
انشطة التمويل			
توزيعات أرباح نقدية مدفوعة		-	(1,177)
تبديد قرض شركة تابعة		(1)	1.
قروض الاستنامة من سلطة النف الطلسطينية		(177,74)	(Y1,47)
بقعات عقود إيجار		(117,941)	(177,1.7)
صافى النقد المستخدم في أنشطة التمويل		(1,147,777)	(*17,4-1)
			TV, Y79, ATE
الزيادة في النقد وما في حكمه النفي الفي كرية المراقبة النفية		0,177,411	
النقد وما في حكمه في بداية الفترة	****	*77,407,755	177,715,771
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة	1.4	*79.0V9.0.0	69,346,600
فوائد مقبوضية		0,17,777	0,717,117
والد مدورها		1, . £ 4, 731	1,. 47,. 70
74 934 379		2007.0000000000000000000000000000000000	Section Francisco

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة ٢١ أذار ٢٠٢٢

١. عام

تأسست شركة بنك الإستثمار الفلسطيني المساهمة العامة المحدودة (البنك) بتاريخ ١٠ آب ١٩٩٤ في فلسطين بمفتضى قانون الشركات لسنة ١٩٦٤ تحت رقم (٦٣٢٠٠٨٦٤) برأسمال قدره ٢٠ مليون دولار أمريكي، قررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٣ أيار ٢٠١٠ زيادة رأسمال البنك المصرح به إلى ١٠٠ مليون سهم بقيمة انسية دولار امريكي واحد للسهم، هذا وبلغ رأسمال البنك المدون ٢٠١٠ ميلغ ٧٨ مليون دولار أمريكي على أساس ٧٨ مليون سهم يقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم.

يمارس البنك أعماله من خلال إداراته العامة في رام الله وفروعه الإحدى عشر ومكاتبه العشرة المنتشرة في فلسطين والتي يعمل فيها (٢٨١) موظفاً كما في ٣١ أذار ٢٠٢١ بالإضافة لفرع البحرين، يمارس البنك كافة الأعمال المصرفية والمالية المنمثلة في فتح الحسابات وقبول الودائع وتقديم الائتمان بجميع أنواعه وتقديم خدمات الدفع والتحصيل وتحويل الأموال وببع وشراء العملات وخصم الكمبيالات والأوراق التجارية الأخرى بالإضافة إلى أعمال أخرى بحسب موافقة الجهات الرقابية المختصبة.

تم إفرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٣١ أذار ٢٠٢٢ من قبل مجلس إدارة البنك بتاريخ ١٥ أيار ٢٠٢٢.

القوائم المائية المرحلية الموحدة المختصرة

تشمل القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة القوائم المالية المرحلية للبنك وشركاته التابعة التي تم توحديها مع القوائم المالية للبنك، لقد كانت نسب ملكية البنك في رأسمال شركاته التابعة كما يلي:

المال	راس			
۳۱ کانون	۳۱ آذار			
الأول ٢٠٢١	7.77	تسية الملكية	النشاط الرئيسي	اسم الشركة
7,017,.11	7,017,.17	Z1	وساطة مالية	الشركة العالمية للأوراق المالية
0,,	0,,	Z1	إدارة عقارات	شركة هورايزونز العقارية المساهمة الخصوصية المحدودة

إن السنة المالية للشركات التابعة هي ذات السنة المالية للبنك وعند الضرورة يقوم البنك بإجراء تعديلات لتتوافق السياسات المنبعة في الشركات التابعة مع السياسات المحاسبية للبنك.

تم توحيد القوائم المالية المرحلية للشركات التابعة مع القوائم المالية المرحلية للبنك على أساس تجميع كل بند من موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال البنك مع بنود موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركات التابعة، بعد إستبعاد كافة أرصدة الحسابات الحاربة والمعاملات فيما بين البنك والشركات التابعة، يعمل البنك وشركاته التابعة في مناطق السلطة الفلسطينية.

٣. أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) التقارير المالية المرحلية".

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل وبعض بنود العقارات والآلات والمعدات والتي نظهر بالقيمة العادلة في تاريخ القوائم المالية المرحلية العوجدة المختصرة. يلتزم البنك بالقوانين المحلية النافذة وتعليمات سلطة النقد الفلسطينية،

إن النولار الأمريكي هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك.

لا تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة لإعداد القوائم المالية الموحدة السنوية ويجب قراءتها سع القوائم المالية الموحدة السنوية للبنك كما في ٢١ كاتون الأول ٢٠٢١. كنتك إن نتائج أعمال الثلاثة أشهر المنتهية في ٢١ اذأر ٢٠٢٢ لا تعثل بالضرورة مؤثراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية التي سنتنهي في ٢١ كاتون الأول ٢٠٢٢.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجدة المختصرة للبنك كانت متفقة مع تلك التي ثم استخدامها لإعداد القوائم المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، باستثناء قيام البتك بتطبيق التعديلات نافذة المفعول إبتناءً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢، ثم يقم البنك بتطبيق مبكر الأي معايير صادرة وغير نافذة المفعول.

إشارة الى الإطار المفاهيمي - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣)

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (٣) الدماج الأعمال - إشارة الى الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم الدماج الأعمال - إشارة الى الإطار المفاهيمي للقارير المالية والذي صدر في عام ١٩٨٩ ومع الإشارة الى الإطار المفاهيمي لللقارير المالية والذي صدر في ادار ٢٠١٨ بون تغيير جوهري على منطلبات الإطار المفاهيمي.

كما أضاف المجلس استثناء لمبدأ الاعتراف بالمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (٣) لتجنب إمكانية ظهور أرباح أو خسائر "اليوم الثاني" (٣ Day ٢) للمطلوبات والالتزامات المحتملة المشمولة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) أو تفسير لجنة تفسير معايير التقارير المائية الدولية رقم (٣١) في حال تم تكيدها بشكل منفصل.

في الوقت ذاته قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية على المعيار الدولي لاعداد التقارير المائية رقم (٣) للأصول المحتملة التي لن نتأثر باستبدال الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المائية المرحلية الموحدة المختصرة.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرهنية الموهدة المختصرة للبنك.

الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعنى - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦)

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعنيات على معيار المعاسبة الدولي رقم (١٦) الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني والذي يمنع المنشئات من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات يقيمة المبالغ المتحصلة من بيع منتج تم انتاجه في الفترة خلال إحضار الموجودات إلى الموقع وتجهيزها للحالة اللازمة للعمل بالطريقة المقصودة التي تحددها الإدارة، وفقاً لذلك يجب على المنشأة الاعتراف بالمبالغ المتحصلة من بيع هذه المنتجات وتكلفة إنتاجها في قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة،

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للبنك.

العقود الخاسرة - كلفة التزامات العقود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧)

تعرف العقود الخاسرة بأنها العقود التي تتجاوز تكلفتها التي لا يمكن تفاذيها للوقاء بالتزاماتها، المناقع الاقتصادية المتوقع الحصول عليها بموجب هذه العقود.

تطبق التعديلات طريقة التكلفة المباشرة". ان التكاليف المباشرة المتعلقة بعقود بيع البضائع أو الخدمات تتضمن كلا من التكاليف الإضافية والتكاليف الموزعة المتعلقة بأنشطة العقد بشكل مباشر، لا تتعلق المصاريف الادارية والعمومية بالعفود بشكل مباشر ولذلك يتم استبعادها إلا إذا تم تحميلها الى الطرف الاخر بموجب شروط العقد،

تم تطبيق هذه التعديلات على العقود التي لم يتم الوفاء بجميع شروطها كما في بداية السنة المالية وفقاً لمتطلبات التعديلات. لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للبنك.

المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية - اختيار ١٠٠٪ لالغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

كجزء من التحسينات على معالجة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لملأعوام من ٢٠٢٠-٢٠١٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلًا على المعيار الدولي لإعداد التقارير المائية رقم (٩)، يوضح التعديل الرسوم التي يأخذها البنك بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت شروط المطلوبات المالية الجديدة أو المعدلة تختلف اختلافًا جوهريًا عن شروط المطلوبات المالية الأصلية، تشمل هذه الرسوم فقط تلك المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض أو المقرض نيابة عن الأخر،

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للبنك.

استخدام التقديرات والاجتهادات:

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات السحاسية يتطلب من إدارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإقصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات نؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية، وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك اصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التنفقات النقدية المستقبلية وأوقائها، إن التقديرات المنكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف بتلك التقديرات في المستقبل.

فيما يلى أهم التقديرات والإجتهادات المستخدمة:

- يتم تحميل السنة المالية بما يخصمها من نفقة الضرائب وفقاً للأنظمة والقوائين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب وإثبات مخصص الضربية اللازم.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصبها من مصروف مخصص تعويض نهاية الخدمة وفقاً لقانون العمل الفلسطيني وبما يتوافق مع معايير المحاسبة المعمول بها.
- نقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الإستهالكات
 والإطفاءات السنوية إعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم
 قيد خسارة الندني (إن وجدت) في قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة المطفأة لتقدير أي تدنٍ في قيمتها ويتم قيد الشني في قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة.
- يتم التخصيص للفضايا المرفوعة على البنك لمواجهة أية إلتزامات قضائية إستناداً لرأي الإدارة والمستشار القانوني للبنك.
 - تحديد مدة الإيجار للعقود مع خيارات التجديد والإنهاء.

مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة:

يتم مراجعة مخصص الخسائر الائتمائية المتوقعة ضمن الأمس الموضوعة من قبل سلطة النفد الفلسطينية ومعيار التقارير المائية الدولية رقم (٩)، يتطلب تحديد مخصص الخسائر الإنتمائية العثوقعة من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النفدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة إلى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الإنتمائية للموجودات المائية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة إلى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية للخسائر الإنتمائية المتوقعة.

قام البنك باحتساب قيمة مخصص الخسائر الاكتمانية للموجودات المالية وفقا لمعايير التقارير الدولية والمتوافقة مع تعليمات سلطة النقد الفلسطينية. إن سياسة البنك في تحديد العناصر (المواصفات) المشتركة لقياس مخاطر الانتمان والخسارة الانتمانية المتوقعة على أساس أساس إفرادي تتم بناه على ما يلي:

- التسهيلات الانتمائية الفردية: إفرادي على مستوى نوع التسهيل والبك (جاري مدين ، مكتبوقين بالطلب، فروض)
 - التسهيلات الانتمانية للشركات: إفرادي على مستوى التسهيل/ العميل.
 - الودائع لدى سلطة النقد والبنوك: إفرادي على مستوى التسهيل/ البلك.
 - أدوات الدين بالكلفة المطفأة (السندات): إفرادي على مستوى أداة الدين.

منهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) (الأدوات المالية): المدخلات، الأليات والافتراضات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة

إن المفاهيم الرئيسية ذات الأثر الجوهري والتي تتطلب قدر عالي من اجتهادات الإدارة والتي تم أخذها بعين الاعتبار من قبل البنك عند تطبيق المعيار تتضمن ما يلي:

تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الانتمانية:

- يتم تقييم الزيادة الجوهزية في المخاطر الانتمائية على أساس نسبي. يتم تقييم فيما إذا كان هنالك زيادة جوهرية للمخاطر الانتمائية منذ تاريخ نشأتها، حيث يقوم البتك بمقارنة مخاطر التعثر للعمر المتوقع للآداة المائية في نهاية كل فترة مائية مع مخاطر التعثر عند نشوه الآداة المائية بإستخدام المفاهيم الرئيسية لعمليات إدارة المخاطر المتوفرة أدى البتك. يتم إستخدام هذا التقييم لتصنيف العملاء والمحافظ لمراحل التصنيف الانتمائي، المرحلة ١ (الإعتراف الأولى)، المرحلة ١ (تراجع الجودة الانتمائية) والمرحلة ٢ (الخفاض القيمة الانتمائية).
- بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١) ، يلزم نقل التسهيلات الانتمائية من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢ إذا وفقط إذا كان هناك زيادة جوهرية في المخاطر الانتمائية منذ النشأة. تحدث الزيادة الجوهرية في المخاطر الانتمائية عندما تكون هذاك زيادة كبيرة في مخاطر التعثر، يواصل البنك تقييم المقترضين بحثاً عن مؤشرات أخرى نتل على عدم الرغية في الدفع، مع الأخذ في الاعتبار النظر في السبب الكامن وراء أي صعوبة مالية وما إذا كان من المحتمل أن تكون مؤقتة أو على المدى الطويل.

عوامل الإقتصاد الكلى، الأحداث المستقبلية المتوقعة واستخدام أكثر من سيناربو:

يجب الأخذ بعين الإعتبار المعلومات التاريخية والأوضاع الحالية بالإضافة للأحداث المستقبلية المتوقعة وفقاً لمعلومات موثوقة عند فياس الخسائر الانتمائية المتوقعة لكل مرحلة أن فياس وتطبيق المعلومات المستقبلية المتوقعة يتطلب من إدارة البنك القيام بإجتهادات جوهرية. إن إحتمالية حدوث التعثر وخسارة التعثر المفترضة والأثر عند التعثر والمدخلات المستخدمة في المرحلة ١ والمرحلة ٢ لمخصص تدني التسهيلات الالتمائية مصعمة بناه على عوامل اقتصادية متغيرة (أو التغير في عوامل الإقتصاد الكلي) والمرتبطة بشكل مباشر بالمخاطر الائتمائية المتعلقة بالمحفظة، يتم ربط كل سيناريو من حالات الإقتصاد الكلي المستخدمة في حساب الخسارة الائتمائية المتوقعة بعوامل الإقتصاد الكلي المنخيرة.

تعریف التعثر:

إن تعريف التعثر المستخدم في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والمستخدم في نقييم التغير بين المراحل يتماشى ويتقق مع تعريف التعثر المستخدم من قبل إدارة المخاطر الائتمانية الداخلية لدى البنك، التعثر غير سعرف من قبل المعيار، وهناك إفتراض قابل للنقض بانه التوقية كالصعوبات المالية والإفلاس والوفاة وعيرها،

العمر المتوقع:

عند قياس الخسائر الالتمانية المتوقعة، يقوم البنك بالأخذ بعين الإعتبار أقصى مدى للتدفقات النقدية المتوقعة والتي يعتبرها البنك معرضة لمخاطر التدني، يتم الاخذ بعين الإعتبار جميع التدفقات النقدية للعمر المتوقع، وبما فيها خيارات الدفع المقدم، وخيارات التحديد، يتم قياس العمر المتوقع لبعض التسهيلات الالتمانية المتجددة والتي لا يوجد لها تاريخ مداد محدد بناه على الفترة المعرض بها البنك لمخاطر الالتمان التي لا يمكن للإدارة تجنبها.

أمس توحيد القواتم المالية المرحلية

تشمل القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة القوائم المالية للبنك وشركاته التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠٢١. تتحقق السيطرة عند امتلاك البنك للحق، أو يكون معرض، لعوائد متغيرة ناتجة عن استثماره بالشركات المستثمر بها وأن يكون للبنك أيضاً القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال نفوذه في الشركات التابعة.

تتحقق سيطرة البنك على الشركات المستثمر فيها فقط إذا كان البنك لديه:

- النفوذ على الشركات المستثمر فيها (الحقوق القائمة تعطى البنك الفدرة على توجيه نشاطات الشركات المستثمر فيها)
 - عندما يكون للبنك القدرة والحق في التأثير على العوائد نثيجة سيطرته على الشركات المستثمر بها
 - للبنك القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال نفوذه على هذه الشركات.

يقوم البنك بإعادة نقييم قدرته على السيطرة في الشركات المستثمر بها في حال وجود حقائق أو ظروف تدل على تغير في أحد العناصر الثلاث لإثبات السيطرة المنكورة أعلاه. يبدأ توجيد القوائم المائية للشركات التابعة عند حصول البنك على السيطرة وينتهي التوجيد عند فقدانه للسيطرة على شركاته التابعة. يتم إضافة الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف للشركات التابعة التي ثم الاستحواذ عليها أو التي ثم التخلص منها خلال السنة في القوائم المائية الموجدة من تاريخ الحصول على السيطرة وحتى تاريخ فقدانها، يتم تسجيل أثر التغير في نسبة الملكية في الشركات التابعة (دون فقدان السيطرة عليها) كمعاملات بين المائكين.

تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات والأرباح والخسائر غير المتعققة الناتجة عن المعاملات بين البنك والشركات التابعة وتوزيعات الأرباح بالكامل.

يتم قيد حصة حقوق الجهات غير المسيطرة من الخسائر حتى لو كان هنالك عجز في رصيد حقوق الجهات غير المسيطرة. في حال فقدان البنك السيطرة على الشركات التابعة يتم استبعاد الموجودات (بما فيها الشهرة) والمطلوبات للشركة التابعة والقيمة الدفترية لحقوق الجهات غير المسيطرة، ويتم قيد الفائض أو العجز من الاستبعاد في قائمة الدخل الموجدة، يتم قيد أي استثمار متبقي بالقيمة العادلة.

نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية

٣١ كانون الأول	۳۱ آذار	
7.71	7.77	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
150,700,507	117,+40,475	نقد في الخزينة
		أرصدة لدى سلطة التقد الفاسطينية:
T.,917,.19	V+,777,777	حسابات جارية وتحت الطلب
TY,17.,11T	TV,177,41A	متطلبات الاحتياطي الإلزامي النفدي
Y.0,VTY7A	***,494,	

- يتعين على البنك حسب التعميم رقم (٢٠١٠/١٧) الاحتفاظ لدى سلطة النقد الفلسطينية باحتياطي إلزامي نقدي مقيد السحب بنسبة ٩% من ودائع العملاء. لا تعمل سلطة النقد الفلسطينية على دفع قوائد على هذه الاحتياطيات الإلزامية. وبموجب التعليمات رقم (٢٠١٢/٢) يتم تخفيض قيمة الرصيد القائم للتسهيلات والتعويلات الممنوحة في مدينة القدس لبعض القطاعات قبل احتياطي الإختياطي الإلزامي النقدي.
 - لا تدفع ملطة النقد الفلسطينية للبنوك أية فوائد على أرصدة الحسابات الجارية.
- تدفع سلطة النقد الفلسطينية قوائد على الودائع الأجل والوديعة الرأسمالية وفقاً الأسعار الفائدة السائدة في السوق وذلك بعد خصم عمولة بنسبة ٢٠ باالألف.

أرصدة ثدى بنوك ومؤسسات مصرفية

	۲۱ اذار	٣١ كانون الأول
	7.77	7.71
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
بتوك ومؤمسات مصرفية داخل فلسطين:		
حسابات جارية وتعت الطلب	71.,117	OAT, . 7 .
ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر	TT.AOT.TTT	27,777,73
	TT,117,01.	£4,479,144
بنوك ومؤسسات مصرفية خارج فسطين:		
حسابات جارية وتحت الطلب	11,.77,011	VT, T40, TA.
ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر	F1,90.,A01	79,790,777
	1 , 1 . 1 . 7	117,79-,717
	171,11V,917	107, . 79, 757
مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة	(14,101)	(97,4.0)
	181,11.,704	100,947,991

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا تتقاضى فوائد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ ميلغ ٢٠٢١ آذار ٢٠٢٦ دولار أمريكي، على التوالي.

فيما يني منخص الحركة على اجمالي الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١		7.77	۲۱ اذار		
المجموع	المجموع	المرحلة (٣)	المرحلة (٢)	المرحلة (١)	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
114,.97,157	127,-14,791	-	-	107,-74,497	الرصيد في بداية الفترة / المئة
T7,9VV,70T	(71,471,477)	-	-	(724,675,67)	صافي النغير خلال الفترة/ السنة
197,-79,497	171,114,417	-	-	171,114,417	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إن الحركة على مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة للأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١		1.11	۲۱ آذار		
المجموع	المجموع	المرحلة (٣)	المرحلة (٢)	المرحلة (١)	
دولار أمريكي	دولار أمزيكي	دولار أمريكي	دولار أمريكني	دولار أمريكي	
11,74.	44,4+0	-	-	17,4.0	الرصيد في بداية الفثرة / السنة
A1,110	(107,00)	_	-	(107,50)	صافي التغير خلال الفترة/ المذة
97,4.0	TV,101	-	-	TV,101	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

يشمل هذا البند استثمارات في أوراق مالية مدرجة في أسواق عالمية والتي بلغت قيمتها العادلة ٨،١٨١،٧٣٦ دولار أمريكي و ٨,١٨٧,٦٥٩ دولار أمريكي كما في ٢١ أذار ٢٠٢٢ و ٢١ كانون الأول ٢٠٢١، على التوالي،

٨. تسهيلات التماثية مباشرة

يشمل هذا البند ما يلي:

يسمن هذا حبد ما يدي ا		
	۲۱ آذار	٣١ كانون الأول
	7.77	7.75
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الأفراد		
حسايات جارية مدينة	14,515,545	17,Vf4,10V
قروض وكسيالات	11.,11,017	1.4,017,017
يطاقات التمانية	1,VA2,t «A	7.1 , 1 VV
الشركات		
حسابات جارية مدينة	*1,£11,0A4	71,674,147
قروض وكمبيالات	17,770,710	91,719,040
المكومة والقطاع العام	٧٨,٤٣١,٥٢٢	V4,44£,V14
	TYV,191,5	777,£7£,V+£
قوائد وعمولات معلقة	(7,7 £ £,777)	(1,771,4.1)
مخصص خسائر الثمانية متوقعة	(A,110,V11)	(471,174)
	T17,T,5AT	F17,V+5,YYY

۳۱ كانون الأول ۲۰۲۱		7.11	۲۱ آذار		
المجموع	المجموع	المرحلة (٢)	العرجلة (٢)	المرحلة (١)	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
T. 1, YV0, YTT	TT7,575,V.5	11,40.,041	F.,111,170	TYT, . 74, £ £ 6	رصيد بداية الفترة / السنة
					صافي التغير خلال الفترة/
40,749,4	1,171,710	(٢١٩.٠٧٨)	1 5 7 7 7 7 7 7	(21,519,49	
		0.000	(1,744,457)	1,744,41	
		17,	r, 197,75V	(5,717,37	
		T7+,77%		(57+,75	المحول للمرحلة ٢ استبعاد تسهيلات الثمانية
					اسبعاد نسهیارت طبعانیه مضی علی تعثرها آکثر من
(** *.				(1)	
(۲۲.,. ۳۸		77,.93,353	VY,AVE,V01	171,770,11	
* 1 (,21 2,7 +2	111,111,11	- (3,13),313			-
			النية المتوقعة:	ص الخسائر الانته	فيما يلي ملخص الحركة على مخصد
۳۱ کانون		Y.YY ,	นำรา		
الأول ٢٠٢١	مجموع	المرحلة (٢)	المرحلة (٢)	المرحلة (١)	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	نولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
\$, Y . Y, 4 Y Y	AV1,,174,V	7,017,00	Tt1,11.	1.4,.50	الرصيد في بداية الفترة / المنة
1,4.0,100	EEA,EAV	TV £, T . 0	**,*.3	11,141	صافي التغير خلال الفترة/ السئة
-	-		(F1,V19)	F17,F7	المحول للمرحلة (١)
-		1.2	*11,V0A	(TIA, VOA)	المحول للمرحلة (٢)
-	-	⇒,14.	(1,474)	(r. r. r)	المحول للمرحلة (٣)
					استبعاد مخصص تسهيلات
					مضى على تعثرها أكثر من ٦
(***,***)	(14,.1.)	(14,+1+)	-	-	سنواث
17. · A4	(ff,40f)	(0·,\tt)	0,19.	2	فروقات العملة
V,V7+,1VA	A,1 £0,711	7,477,711	117,100	V17,Y01	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
					الفوائد والعمولات المعلقة
				المعلقة:	فيما يلي ملخص الحركة على الفوات
الأول	۳۱ کانون	۳۱ آذار			
	. * * * * * * * * * * * * * * * * * * *	Y - Y Y			
ريكي	کي دولار ام	دولار أمرية			
3,3	7+,++7	1.471,4.1			الرصيد في بداية الفترة / السنة
	V E, 0 V Y	FYY,1.3			فوائد معلقة خلال الفترة / السنة
(ro,1)	(14.915)		الفترة / السنة	فوائد معلقة حولت للإيرادات خلال
	tv, tra)	(1.417)			فواك معلقة تم شطبها
_ ()	+V,2TA)	(**.*70)			استبعاد خارج الميزانية
3,5	11,4,1	7,711,717			الرصيد في نهاية الفترة / السنة

فيما يلي الحركة على مخصص التسهيلات التي مضى على تعثرها أكثر من ٦ سنوات:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	۳۱ آذار ۲۰۲۲	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,017,707	17.0.491	الرصيد في بداية الفترة / السنة
14 TA	14, 11.	الإضافات خلال الغثرة / السنة
(17570)	(117,11)	إستردادات خلال الفترة / السنة
(24,451)	-	مخصصات تم شطبها
YA, . 1V	(£ 1,0 VT)	فروقات عملة
1,7.0,41	5,075,117	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
		 موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الاخرى
٣١ كانون الأول	۳۱ آذار	
2.71	7.77	
نولار أمريكي	دولار أمريكي	
27,795	377,76	لهم مدرجة في بورصنة عمان
07,717	377,76	
		فيما يلي ملخص الحركة التي ثمت على حساب احتياطي القيمة العادلة:
٣١ كانون الأول	۲۱ آذار	
7.73	7.77	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(44,444)	(10,119)	الرصيد في بداية الفترة / السنة
۸,۱٥٩	TV1	التغير في القيمة العادلة
(٢٥,١١٩)	(T £, Y £ A)	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
		 ١٠ موجودات مائية بالكلفة المطفأة
٣١ كانون الأول	۲۱ آذار	
7.71	*.**	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
11,-44,4-5	1.,. 40,444	سندات مالية حكومية أجنبية "
144,744	AT.1 E .	أذوبات الدفع الحكومية محلية **
2,074,417	130,877,0	مندات عالية مدرجة
17,771,1.4	10,744,57.	
(1.5,777)	(^\)	مخصص خسائر انتمانية متوقعة
14,44	10,7,71.	

- بعثل هذا البند استثمار البنك في سندات مالية صادرة عن الحكومة الأردنية والحكومة المغربية والحكومة البحرينية تعمل
 فترة استحقاق من ثلاث الى عشر سنوات، تتراوح أسعار القائدة على هذه السندات بين 6,70 ألى 7,1٣٪،
- •• يمثل هذا البند استثمار البنك في أذونات الدفع الحكومية حسب تعميم سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠١٦/٦٤) بحيث يكون الحد الأعلى لسعر الخصم على الأذونات الصادرة بعملة الشيكل ٨٪ وعلى الأذونات الصادرة بعملة الدولار ٣٪ مضافأ لها ٦ شهور لايبور. تراوحت نسبة الفائدة على هذه السندات من ٦٪ إلى ٨٪ وتستحق خلال فترة عام،

فيما يلي ملخص الحركة على إجمالي الموجودات المالية بالكلفة المطفأة:

۳۱ آذار ۲۰۲۲ دولار آمریکی	العرجلة (٣) دولار أمريكي	المرحلة (٢)	المرحلة (١)	
17,775,6 . A	-	1,740,7	A,7 VA,A + A	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
(1,000,910)	-	(1,.14,000)	(777,550)	صافي التغير خلال الفترة/ السنة
10,744,67+		۷,7٧٦,٠٢٥	A,117,570	رصيد نهاية الفترة/ السنة

إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الإنتبائية المتوقعة للموجودات المالية بالكلفة المطفأة هي كما يلي:

		151 41	Y. YY		۳۱ كانون الأول ۲۰۲۱
	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المجموع	المجموع
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أسريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	V£,£21	77,171	+	1.5,777	77.797
صافي التغير خلال الفترة/					
السنة	(0,00)	(17,.77)	7.	(17.71)	44,240
المحول للعرجلة (٢)	Alt	(A15)	+	-	-
رصيد نهاية الفترة/ السنة	٧٠,٠٥٤	11,907		AT, Y	1.1,777

ما في ١٣٠١تون الأول ١٣٠١	0,774,770	10,9,257)	1,.47,427	4,,7	164,704	177.11	45',707,01
سافي الميدة الدخترية تما في ١٣ آثار ٢٣٠٣	647,474,0	17,11.110	1,.11,011	1,445,44.	7.4.71	140,747	17,777,101
لزصيد في تهاية الغزرة		1,11,.11	£,9.7,77£	Y, K, L, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1,	1,7.0,170	141,741	11,077,1140
ستيعاذات		(15,401)	7	1		1	(15,401)
مهراري المترة		LY 2. VV	AA,TTE	114,474	14,407	44,444	FA., TYV
لاستهلاك المتراكم: لرصيد في بداية الفرع	,	YAVA,VYY.		1,74.7,41.£	1,141,1.1	14.314	11,707,11
لرصيد في نهاية الغزرة	C.Y1.9.Y.O	15,40.,474	004:3400	1,141,077	1,170,977,	ATA,1A3	T0,710,0£1
ستبعادات	1	(1,007,501)	1	1	t		(1,007,271)
منافات	i		17,1.1	701,10	l)	174,174	T±1,T
لكلفة: لرصيد في يداية القرة	0 F F F S. d	17,1.4,5.4	734,1.0,0	7,710,219	1,1Y0,9TA	10.,177	Y17,11,71Y
12 21.1							
	نولار لمريكي	مؤلار لمريكي مؤلار امريكي مؤلار امريكي	دولار أمريكي	توالر امريكي	35 135	مولار اعريكي	مؤلار أسريكي
	أرض	أرض عباني وإنشاءات أثاث ومعدات أجهزة هاموب	أثاث ومحدات	أحهزة خاسوب	inlegi	ميارات	(bessel)

١٢. موجودات غير ملموسة

تشمل الموجودات غير الملموسة أنظمة وبرامج الحاسب الآلي، فيما يلي تقاصيل للجركة التي الفترة / السنة:

٢١ كانون الأول	۲۱ آذار	
Y - Y >	****	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,44.4921	1,717,190	الرصيد في بداية الفترة / السنة
7V. + £*	11,1	إشافات
(4.5,44)	(0.,.4.)	إطفاءات
1,757,190	3,7 - £, V + 0	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٣. حق إستخدام أصول

فيما يلي تفاصيل الحركة التي تعت على حق استخدام الأصول خلال الفترة / السنة:

	۲۱ آذار	٣١ كانون الأول
	7.77	***1
	دولار أمريكي	تولار أمريكي
الرصيد في بداية الفترة / السنة	1,711,017	1,741,147
إضافات خلال الفترة / السنة		07,15.
استهلاك الغثرة / السنة	(45,745)	(** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **
الرصيد نهاية الفترة / السنة	774,637,1	1,711,014
۱۹. موجودات أخرى		
	127 573	٣١ كانون الأول
	*.**	7.71
	دولار امريكي	دولار امريكي
مصاريف منفوعة مقدما	1,977,715	4 . 0, V 1 £
فوائد مستحقة	1,740,014	1,707,701
ذمم مدينة	1,154,447	175,051
دقعات مقدمة لموردين	1,177,-74	00V.E.V
مشتقات مالية مدينة	YIAFYE	745,1.7
تأمينات مستردة	4.7,734	1.1,711
مشاريع تحت التتلوذ	*47,747	141,120
فوائد مدفوعة مقدما	77,419	1.,697
لخرى	TY3,750	\$17,9AT
	V, £ \$ 7, A A 4	0,41,114

٩١. قروض الاستدامة من سلطة النقد الفلسطينية

يمثل هذا البند قيمة ودائع سلطة النقد وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠٢٠/٢٢) يهدف تخفيف الآثار الاقتصادية لازمة فيروس كورونا (كوفيد ٢٩) على الأنشطة والمشاريع الاقتصادية خاصة المشاريع الصغيرة والمتوسطة، بحيث تستوفي سلطة النقد عائد بنسبة ٥٠٠٪ على النمويل الممنوح من قبلها ويفتزم البنك باستيقاء عائد منتاقص بعد أقصى ٣٪ من المفترضين.

١١. ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية

٣١ كانون الأول	۳۱ آذاو	
7.71	7.77	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
309,074,7	777,. 77,	حسابات جارية وتعت الطلب
94,444,000	£4,50V,4V1	ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر
7.,715,0.7	VP3,AY7,10	
		١٧. ودائع العملاء
٣١ كانون الأول	۲۱ آذار	
7.71	7.77	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
110,000,010	440,604,444	حسايات جارية وتحت الطلب
104,171,.77	104,777,011	ودائع التوفير
170,977,.70	1:1,017,17	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
747,-13,810	. 77,717,070	

- بلغت الودائع الذي لا تتقاضى فوائد كما في ٢٦ أذار ٢٠٢٢ و ٢٦ كانون الأول ٢٠٢١ مبلغ ٣٨٧,٠٦٤,٤٣٠ دولار أمركني
 و ٢٢٧,٤٨٨,٤٧٦ دولار أمريكي أي ما نسبته ٧٣,٧٪ و٣٠٠٤% من إجمالي الودائع، على التوالي.
- بلغت فيمة الودائع الجامدة كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ مبلغ ٩,٢١٠,٤٤١ دولار أمريكي
 و ٩,٢٥٠,٤٣٤ دولار أمريكي أي ما نسيته ١,٧٥٪ و ١.٦٧% من إجمالي الودائع، على التوالي.

١٨. تأمينات نقدية

يشمل هذا البند تأمينات نقدية مقابل:

٣١ كانون الأول	۲۱ آذار	
7.71	7.77	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
7.,707,474	79,.7£,992	تسهيلات إنتمانية مياشرة
T,YA1,17.	7,7 - 1,411	تسهيلات إنشائية غير مباشرة
T£,17£,3.3	FT. FT1, 971	

١٩. قرض شركة تابعة

قامت شركة هور ايزونز العقارية وهي شركة تابعة معلوكة بالكامل للبنك خلال عام ٢٠١٨ بتوقيع اتفاقية قرض بقيمة مليون دولار أمريكي مع البنك الوطني، يمتحق على رصيد هذه التسهيلات قائدة سنوية متناقصة بمعدل ٢٠١٥، بلغ الرصيد المستغل من هذه التسهيلات من هذه التسهيلات ١٠٠٠،٠٠٠ دولار أمريكي كما في ٣١ آذار ٢٠٢١. يستحق هذا القرض دفعة واحدة بتاريخ ٢٢ كانون الأول ٢٠٢٢. قامت الثالي ٢٠٢١. قامت الشركة خلال عام ٢٠٢٠ بجدولة القرض ليستحق دفعة واحدة بتاريخ ٢٢ كانون الأول ٢٠٢٢. قامت الشركة خلال الفترة بتسنيد كامل قيمة القرض.

٠٢٠. مخصصات متنوعة

	۲۱ آذار	٣١ كانون الأول
	7.77	7.71
	دولار أمريكي	دولار آمریکی
ويعض نهاية الخدمة	F,1.V,0.0	7,11.,741
نصبص قضايا	TRE,TAN	Y11,5A.
رى	111.64.	111,54.
	5,117,777	134,577

قيما يلي ملخص الحركة التي تعت على حساب مخصصات متنوعة خلال الفترة /السنة:

رصيد نهاية الفترة/ السلة	فروقات عملة	المستخدم خلال الفترة/ المستة	المكون خاتل الفترة/ السنة	رصيد بداية الغثرة/ السنة	
دولاز أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
					T.TT 131 T1
T,1+V,0+0	100	(1+4,097)	1,417	4,31.,481	تعويض نهاية الخدمة
190,454	(++7)	(194,557)	10	* £ £, \$ A .	مخصمن قضايا
111,£A+	-			111,64.	أخرى
7,412,277	(715)	(4.1.42)	Y0+,Y1V	1:4,777,7	
					٢٠٢١ كاتون الأول ٢٠٢١
T,731,7A1		(417,170)	T1T,T11	T,£77,£70	تعويض نهاية الخدمة
T11,7A.	1,177	(174,,67)	147,757	171,197	مخصص قضايا
111,54.	-			111,14.	أخرى
134,777,7	1,174	(117,796)	347,776	7,447,7-1	

مطلوبات متعلقة بعقود الايجار

فيما يلي تفاصيل الحركة التي ثمت على مطلوبات متعلقة بعقود الإيجار:

٣١ كانون الأول	۳۱ آذار	
7.71	7.77	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,409,579	1,574,154	الرصيد بداية الفترة / السنة
27.17.	-	إضافات خلال الفترة / السنة
(117,942)	(344,711)	دفعات عقود الإيجار
£9,.0V	1.,144	مصاريف تمويل عقود الإيجار
1,574,157	1,775,490	الرصيد نهاية الفترة / السنة
		٢٦. مخصصات الضرائب
٢١ كانون الأول	۲۱ آذار	
7.77	7.77	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,1.9,045	1,177,074	الرصيد بداية اللائرة / السنة
1,471, . 74	*4	التخصيص للفترة / السنة
(107,-33,1)	(1,011,7.0)	ضرائب مدفوعة خلال الفترة / السنة
(414,04)	Y1,177	فروقات عملة
1,277,074	F2V,1A9	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

لم يتوصل البنك إلى تسوية نهائية مع دائرتي ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة عن نتائج أعماله للأعوام ٢٠١٠ وللأعوام من٢٠١٧ وحتى٢٠٢١. وقد قام البنك بتقديم الإقرارات الضريبية في موعديها ويتابع المستشار الضريبي إجراء المخالصات النهائية.

بلغت نسية الضريبة الفانونية على الدخل ١٥٪، كما يلغت نسبة ضريبة القيمة المضافة ١٦٪ لعامي ٢٠٢١ و ٢٠٢٠. استناداً الأحكام القرار بقانون رقم (٤) لسنة ٢٠١٤ بشأن تعديل القرار بقانون رقم (٨) لسنة ٢٠١١ المتعلق بضريبة الدخل، فإن ضريبة الدخل على الأرباح الناجمة عن تمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة تستوفي بضبة ٢٠٪ من تلك الأرباح.

هذا وتوصلت الشركة العالمية للأوراق المالية المساهمة الخصوصية المحدودة (شركة تابعة) وشركة هورايزونز العقارية المساهمة الخصوصية المحدودة (شركة تابعة) خلال عام ٢٠٢١ إلى مخالصات نهائية مع دائرة ضربية الدخل عن نتائج أعمالها حتى عام ٢٠٢٠.

۲۳. مطلوبات أخرى

	۳۱ آذار	٣١ كانون الأول
	7.77	T-T1
	دولار أمريكي	دولار أمريكمي
ذمم دائشة وأمانات مؤقتة	0,.17,5	107107
شيكات مقامسة	T,011,1.V	r,.to,.r1
فوائد مستحقة غير مدفوعة	1,527,.41	1,777,777
قوائد وعمولات مقبوضة مقدمأ	1,144,0.0	1,4++,41V
مطلوبات ضريبية مؤجلة (إيضاح ٢٦)	077,971	177,770
توزيعات أرباح نقدية مستحقة	. 74,000	000,47.
مشتقات مالية دائتة	017,770	1,777,.7.
شيكات المقاصبة	٥٠٠,٧٠١	777,77F
مصاريف مستحقة	FA3,.V0	111,555
مكافأت أعضاء مجلس الإدارة	385,255	117
مخصص خسائر التفانية متوقعة مقابل تسهيلات التصانية غير مباشرة	11,134	17,+47
أخرى	TTA,519	*AV,V**
	11,100,711	17,540,771

٢١. الاحتياطيات

احتياطي إجباري

وفقاً لقانون المصارف يقتطع ما نسبته ٢٠٪ من الأرباح الصافية سنوباً تخصص لمصاب الاحتياطي الإجباري ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل رأسمال البتك. لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجباري على المساهمين إلا بموافقة مسيقة من سلطة النقد الفلسطينية. لم يقم البتك بإقتطاع الاحتياطي الإجباري كون هذه القوائم المالية الموجدة مرحلية.

احتياطى مخاطر مصرفية عامة

يمثل هذا البند قيمة إحتياطي المخاطر الذي تم اقتطاعه وقفاً لتعليدات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠١٥/١) بنسبة ٢٠١٪ من التسهيلات الانتمائية المباشرة بعد طرح مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة للتسهيلات والقوائد المعلقة و٥٠٠٪ من التسهيلات الانتمائية غير المباشرة، وقفاً لتعميم سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠١٢/٥٢)، لا يتم تكوين إحتياطي مخاطر مصرفية عامة مقابل التسهيلات الانتمائية المباشرة المعنوحة للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في حال انطبقت عليها الشروط الواردة في التعميم، قام البنك خلال عام ٢٠١٩ بتطبيق معيار التقارير المائية الدولي رقم (٩) وتسجيل أثر المعيار من حساب هذا الاحتياطي بما يتعنق بالخسائر الانتمائية المتوقعة الخاصة بالمرحلتين الأولى والثانية وقفاً لتعليمات ملطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠١٨/٢). لا يجوز التصرف بهذا الاحتياطي أو توزيعه إلا بموافقة مسيقة من سلطة النقد الفلسطينية.

احتياطى التقلبات الدورية

يمثل هذا البند قيمة الإحتياطي الذي تم اقتطاعه وقة لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (١/ ٢٠١٥) بنسبة ١٥٪ من الأرباح الحسافية بعد الضرائب لندعيم رأسمال البنك ولمواجهة المخاطر المحيطة بالعمل البنكي، لا يجوز وقف هذا الإقتطاع قبل أن يبلغ التقليات الدورية أو تخفيضه على أي وجه إلا بموافقة مسيقة من سلطة النقد الفلسطينية. لا يجوز وقف هذا الإقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل ٢٠٪ من رأسمال البنك، تم خلال عام ٢٠١٩ اصدار تعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠١٩/١٣) بشأن احتساب مصد رأس المال المضاد للتقليات الدورية، حيث سيتم احتسابه كنسبة من الأصول المرجحة بالمخاطر تقررها سلطة النقد الفلسطينية تتراوح بين (٥٠٪ – ٢٠٥٠٪)، حيث يجب على البنك الإقصاح عن مصد رأس المال المضاد للنقلبات الدورية في قوائمه المالية ابتداءا من كانون الأول ٢٠٢٣، لم يقم البنك باقتطاع إحتياطي التقلبات الدورية حيث أن هذه القوائم المالية الموحدة مرحلية.

٩٦. فالض إعادة تقييم موجودات

قام البنك خلال عام ٢٠١٥ بتغيير السياسة المحاسبية المرتبطة بمعالجة بند الأرض ضمن العقارات والآلات والمعدات ليتم إظهارها بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية، يلغ فائض إعادة التغييم ٣,٢١٢,٥٥٥ دولار أمريكي كما في ٢٦ أذار ٢٠٢٣، تم اثبات فائض إعادة التغييم في بنود الدخل الشامل الموحدة بمبلغ ٣,٢١٢,٥٥٥ دولار أمريكي بعد تتزيل الضرائب المؤجلة المترتبة على ذلك بمبلغ ٢٠,٩٢١ دولار أمريكي (إيضاح ٢٣). حسب تقديرات الإدارة، فإن القيمة العادلة للأرض كما في ٣١ أذار ٢٠٢٧ لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها العادلة كما في ٢١ كانون الأول ٢٠٢١.

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفئرة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

	רד וֹבּוֹע דייידי	۲۰۲۱ آذار ۲۰۲۱
	دولار أمريكي	
ربح الفترة	1,70.,741	AE,9V1
		سهم
المعدل المرجح لعدد الأسهم المكتتب بها	VA,	٧٨,٠٠٠,٠٠٠
	دولاز	ر آمريكي
الحصنة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة	+ * * *	٠,٠٠١

٢٧. النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التنفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة من المبالغ المبينة في قائمة المركز العالى المرحلية الموحدة كما يلي:

۲۰۲۱ اقال ۲۰۲۱	۲۰۲۲ کار ۲۰۲۲	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
147,474,467	117, 47, 47	نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
177,947,094	175,154,917	يضاف: أرصدة لذي بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
(777,777,777)	(01,544,19)	ينزل: ودائع البنوك والعوسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
(77,77.,407)	(418,571,477)	متطلبات الاحتباطي الإثرامي النقدي
Y £ 9,9 A £, £ 0 0	171,74.,771	

٢٨. قياس القيمة العادلة
 فيما يلي الإقصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للموجودات كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١:

la Ja	س القيمة العائلة بإستخد	قيا			
معطوات جوهرية لا يمكن مالحطتها (المستوى الثالث)	معطبات جوهرية يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني)	أسعار الثناول في أسواق مالية نشطة (المستوى الأول)	المجموع		
تولار أمريكي	دولار أسريكس	دولار أمريكي	دولار أمريكي	ثاريخ القياس	7.77 AST 71
					موجودات ماثلية بالظيمة
					العادلة من خلال قائمة
					الدخل (إيضاح ٧):
59	-	A,1A1,VT1	A,141,VF3	۲۰۲۱ اذار ۲۰۲۲	مدرجة
					موجودات مالية بالقيمة
					العابلة من خلال الدخل
				575555000	الشامل (إيضاح ٩):
		27,776	277776	٢٠ اذار ٢٠٠٢	مترجة
, la	س القيمة العادلة بإستخد	قیا			
معطيات جوهرية					
لا يمكن	معطيات جوهرية	أسعار الشاول في			
مالحظتها	يمكن مالحظتها	أسواق مالية نشطة			
(الستوى الذلث)	(المستوى الثاني)	(المستوى الأول)	المجموع		
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	تاريخ القياس	
					٢٠٢١ را ١١ كاتون الأول ٢٠١١
					موجودات مالية بالقيمة
					العائلة من خلال قائمة
					النخل(إيضاح ٧):
	-	A,1AY,100	V"/ VA". 200	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	مدرجة - للواق عالمية
					موجودات سالبة بالقيمة
					العادلة من خلال الدخل
		Coveredo	- Vertebra	assent on party way to	الشامل (ایضناح ۹):
-		07,757	\$7,84F	٣٠ كانون الأول ٢٠٢١	ملزهة

٢٠ القيمة العادلة للأدوات العالية
 يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية والقيم العادلة للأدوات العالية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون أول ٢٠٢١ :

	القيمة	الدفترية	القيسة العادلة	
	۲۱ آذار ۲۰۲۲	۳۱ كانون الأول ۲۰۲۱	۳۱ اثار ۲۰۲۲	۲۱ كانون الأول ۲۰۲۱
	دولار أمريكي	دولار امریکی	دولار أمريكس	دولار أمريكي
موجودات مالية				
نقد وأرصدة لدى سلطة النقد				
الفلسطينية	***,447,	1.0,777,.71	V , V P.A , T T T	1.0,777,0.7
أرصدة لدى بلوك ومؤسسات مصرفية	171,11.,704	100,977,991	171,11.,709	100,577,591
موجودات مالية بالقيمة العادلة من				
خلال قائمة النخل	4,141,777	A,1AV,300	A,1A1,YF7	A,1AV,300
تسهيلات إلتمانية مباشرة	T1V,T 5AT	T17,V+9,VTT	T1V,T,4AY	T17,Y+9,YYY
موجودات مالية بالقيمة العادلة من				
خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	07,331	27,797	07,772	27,797
موجودات مالية بالكلفة العطفأة	10,0,01.	14,14.,.77	10, ٧٠٠, ٧١٠	14,44.,.45
موجودات مالية أخرى	T,AT1,01T	7,77.,444	4,441,014	7,77.,793
مجموع الموجودات	٧٠٠,٠٦٨,٤٠١	V-1,079,171	V. t 7 A, £ . 1	V-1,079,171
مطلوبات مالية				
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	01,51A,51V	1., 415,0.4	01,77A,19V	7., 71 £, 0.1
الروض الاستدامة من سلطة النقد				
الفاسطينية	1,777,104	1,£ . A, Y 0 .	1,577,501	1,1 . A, Y 0 .
ودائع العملاء	+77,717,676	747, . 12, 216	040,417,77.	747,11,210
تأمينات نقدية	TY, YT1, 931	TE,175,9.5	rr, rr1, 471	TE,175,5.9
قرض شركة تابعة	-	١,٠٠,٠٠	-	1,,
مطلوبات متعلقة بعقود الايجار	1,475,490	1,577,197	1,775,490	1,574,744
مطلوبات مالية أخرى	1.,470,701	A, Y11, T1Y	1.,470,701	A,V11,*1V
مجموع المطاوبات	777,701,777	777,704,677	777,706,777	717, 100, 171
	-		-	-

إن القيم العادلة للنقد والأرصدة لدى سلطة النقد القلسطينية والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية والموجودات المالية الأخرى وودائع البنوك والمؤسسات المصرفية وودائع العملاء والتأميدات النقدية والمطلوبات المتعلقة بعقود الإيجار وقروض الاستدامة من سلطة النقد القلسطينية والمطلوبات المالية الأخرى هي مقاربة بشكل كبير القيمها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.

ثم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والموجودات مالية بالكلفة المطفأة المدرجة، التي لها أسعار سوقية وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة،

تم إظهار الموجودات المالية بالكلفة المطفأة غير المدرجة بطريقة خصم التنطقات النقدية المتوقعة باستخدام أسعار الفوائد السائدة في الأسواق المالية.

تم تحديد القيمة العادلة للتسهيلات الإنتمانية والمطلوبات المتعلقة بقود الإيجار وقرطن التركة التابعة من خلال دراسة المتغيرات المختلفة مثل أسعار القوائد وعوامل المخاطر وقدرة المدين، لا تختلف القيمة الدفترية للتسهيلات الإنتمانية عن قيمتها العادلة كما في ٢٠ أذار ٢٠٢٣.

٣٠. معاملات مع جهات ذات العلاقة

يعتبر البنك المساهمين الرئيمبين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها (شركات لهم نصيب فيها) كجهات ذات علاقة. ثمت خلال الفترة / السنة معاملات مع هذه الجهات كما يلي:

		۲۰ آثار ۲۰۲۲	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
	طنيعة العلاقة	دولار أمريكي	دولار أمريكي
مود داخل قائمة المركز المالي الموحدة:			
سهيلات إنتمانية مباشرة	الإدارة التتفيذية ومجلس الإدارة	7,019,714	T, YAY, T17
سهيلات إنتمانية سياشرة	المساهمون	٨,٥٥٨,٨٧٩	A,1 ET,0 . T
ودائع	الإدارة التثفيذية والعساهمين	YA£,YA.	YTAALL
كافأت أعضاه مجلس الإدارة المستحقة	الإدارة التنفيذية ومجلس الإدارة	144,144	117,
		۲۱ آذار	۳۱ کانون
		Y - Y Y	الأول ٢٠٢١
		دولار امريكي	دولار أمريكي
تزامات محتملة:			
قوف تسهيلات انتمانية ساشرة غير			
مستخلة	إدارة عليا		71,017
		۴۱ آذار	۳۱ آذار
		7.77	T.T.1
		دولار أمريكي	دولار أمريكي
نود قائمة الدخل الموحدة:			
إلله مقبوضة	الإدارة التتفيذية والمساهمين	1+,AV £	714,417
إند مدفوعة	الإدارة التنفيذية	170	۲,۰۰۲
كافأت وأتعاب أعضاء مجلس الإدارة	مجلس الإدارة	90,699	٥٨,٠٠٠
وائب ونفقات الإدارة العلبيا	إدارة عليا	197,191	174,61+
وبض نهاية الخدمة للإدارة العليا	إذارة عليا	0.6.7.7.0	03,7

- تشكل التسهيلات الإلتمانية المباشرة المعنوحة لجهات ذات علاقة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ ما نسبته ٣٠،٨٢٪ و ٣٠،٧٦٪ على التوالي، من صافي التسهيلات الإنتمانية المباشرة.
- تشكل التسهيلات الإنتمانية المباشرة الممنوحة لجهات ذات علاقة كما في ٣١ أذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ ما نسبته ١٣.٤٨ % و ١٣.٤٢ كانون الأولى، من قاعدة رأسمال البنك.
- تتراوح أسعار الفائدة على التسهيلات الانتمائية المباشرة المعنوهة لجهات ذات علاقة بالدولار الأمريكي والدينار الأردني
 بين ٢٦٧ إلى ١٨٨٠.

٣١. معلومات عن قطاعات أعمال البنك

أ. معلومات عن أنشطة البنك:

لأخراض إدارية تم توزيع أنشطة البنك إلى ثلاثة قطاعات أعمال رئيمية:

- حسابات الأقراد: يشمل مثابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم القروض والديون والبطاقات الإنتمانية وخدمات أخرى.
- حسابات الشركات والمؤمسات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الإنتمانية والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاه
 من الشركات والمؤسسات.
 - الخزينة: يشمل هذا القطاع تفديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك والإستثمارات.

فهما يلي معلومات قطاعات الأعمال موزعة حسب الأنشطة:

عوع	lu-			خدمات مصرفية	لحدمات مصرفية	
۲۰۲۱ آذار ۲۰۲۱	۲۰۲۱ اذار ۲۰۲۲	اخرى	الخزينة	للشركات	تلاقراد	
دولار أسريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
177,77,7	A,199,49	٦٢1,2 . ٨	TEE,VOA	£,414,407	4,544,034	إجمالي الإيرادات
						مخصصات خسائر
(404,940)	(415.44)		77,777	(YF7,0A7)	(127.171)	التمالية متوقعة، بالصافي
7,667,009	V,AT0,EA0	111,3.4	£17,-71	1,077,109	T, TO 1, TAV	نتائج قطاع الأعمال
(4,116,444)	(0,7A0,7.1)					مصاريف غير موزعة
712,474	T.11.,TA1					الربح قبل الضرائب
(**)	(٢٩٠,٠٠)					مصروف الضرائب
£94,917	1,72.,741					ربح الفترة
						معلومات أخرى
AF,1AA	Y27,A					مصاريف رأسمالية
277,171	010,.11					استهلاكات وإطفاءات
٣١ كانون أول						
7+77	۲۰۲۱ آذار ۲۰۲۲					
٧٣٨,٥٠٤,٥٧٩	VFE,745,440	TY,144,4.1	TT1,107,5T1	174,7.4,17.	174,471,-11	إجمالي موجودات القطاع
170,400,700	77+,++7,+6+	ro,106,01.	19,460,793	15.1.0.101	711,7.1,177	إجمالي مطلوبات القطاع

ب. معلومات التوزيع الجغرافي

فيما يني توزيع إيزادات وموجودات الينك والمصاريف الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي:

	la-e	·	تو	لي	اثمد	عموغ
	۳۱ آذار	۲۱ آذار	۲۱ آذار	۳۱ آذار	۲۱ آذار	۳۱ أذار
	7.77	*.*1	7.77	7.71	7.77	7.71
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار امريكي	دولار أمريكي
إجمالي الإيرادات	V,77V,9 £ 1	1,117,744	P34,750	071,.1.	A,111,V1.	3.744,475
المصاريف الرأسمالية	TOY,A	AT, TAA			Y07,A	AF,7AA
	lase NY mi			لي الي		سوع الله
	۲۱ آذار	٣١ كانون الأول	۲۱ آذار	٣١ كانون الأول	۲۱ آذار	٣١ كانون الأول
	****	1.11	7.77	Y+Y1	7.77	7.71
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكني
مجموع الموجودات	19.,745,490	PVF,212,700	££,,	1 17, 11, 14, 1.	474,247,274	٧٣٨,٥٠٤,٥٧٩
مجموع الموجودات		201,515,707	,	11,	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	VTE,TAE,A90 1A1,.A9,9 £5,

على البنك بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة التزامات محتملة مقابل ما يلي:

٣١ كالون الأول	۲۱ آذار	
Y . Y Y	4.44	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
14,544,444	14,744,661	كالات
1,.37,116	1,107,774	إعتمادات مستدية
1,140,11.	1, . AV. TVV	قبولات
19,.50,171	17,777,770	سقوف تسهيلات إلتمانية مباشرة غير مستفتة
T4,471,VYV	TA, T1V, . A .	إجمالي ارتباطات والتزامات محتملة
(17.+47)	(15.17A)	مخصنص الخسائر الإثتمانية المتوقعة
79,910,711	TA,7A7,517	صافي ارتباطات والتزامات محتملة

فيما يلي ملخص الحركة على اجمالي إرتباطات والتزامات محتملة:

	العرجلة (١)	المرحلة (٢)	المرحلة (٣)	7.77 (3) 71	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الرصيد في بداية الفترة / السنة	T9,497,177	117,178,8	1.7,74.	T4,471,VTV	T1, T07, . 1A
صافي التغير خلال الفترة/ السنة	(17-,777,7)	814,418	77,077	(1,77£,7£V)	A,7.4.7.74
المحول للمرحلة (١)	1,41.,473	(224,-17,1)	5	- 7	
الرمسيد نهاية الفترة / السنة	YA,AAY,YYY	4,77,717	161,707	TA, \$94, . A .	79,971,777

إن الجركة الحاصلة على مخصص الخسائر الإثنمانية المتوقعة للأرصدة للإرتباطات والتزامات المحتملة هي كما يلي:

	۲۱ کانون الاول ۲۰۲۱		7.77			
	المجموع	المجموع	المرحلة (٢)	المرحلة (٢)	المرطة (١)	
9	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمزيكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
	11,441	17,-47	-	f,too	11,771	الرصيد في بداية الفترة / السنة
	7,7.0	(1,314)		7,5.7	(£,441)	صافي التغير خلال الفترة/ السنة
	- 1	-		(A11)	ANI	المحول للمرحلة (١)
	17,.47	11,174	-	7,011	V,Y7.t	الرصيد نهاية الفترة / السنة
_						

هذا وبلغت العقود الأجلة لبيع وشراء العملات للعملاء القائمة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و٣١ كانون الأول ٢٠٢١ مبلغ ٢٠٤،٢٩٠ وبلغ ٢٠٢١ مبلغ ٩٤،٦٠٢،٥٠٨ دولار أمريكي، على التوالي، ولا يتم الإقصاح عنها ضمن الارتباطات والالتزامات المحتملة نظراً ثقيام البتك بتغطية مخاطر هذه العقود عبر إبرام عقود مقابلة لها ثدى ينوك أخرى، بالإضافة إلى قيامه بحجز تأمينات نقدية بنسية ٢٠٪ لنغطية أية اتحرافات قد تحدث في الأسعار أو عدم التزام العميل بالعقد.

٣٣. إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي من إدارة رأسمال البنك هو الحفاظ على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط البنك ويُعظم حقوق المساهمين، يقوم البنك بإدارة هيكلة رأس المال وإجراء التعنيلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات الظروف الاقتصادية وطبيعة العمل، لم يقم البنك بإجراء أية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة يهيكلة رأس المال خلال السنة الحالية، يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠١٨/٨) لمقررات بازل ااا، وفيما يني نمبة كفاية رأس المال للفترة / السنة:

7.7	كانون الأول ا	r1	۱۰۱۰ آذار ۲۰۲۲			
نسبته إلى الموجودات المرجحة بالمخاطر	نسبته إلى الموجودات	المبلغ	نميته إلى الموجودات المرجحة بالمخاطر	نسبته إلى الموجودات	الميلغ	
%	96	دولار أمريكي	%	%	دولار امريكي	
17,71	17,74	94,453,440	1.,10	17,17	717,784,84	رأس المال التنظيمي
77,51	3.7,+1	AA,45.,70V	15,66	11,71	AF,7AF,771	رأس العال الأساسي

٣٤. القضايا المقامة على البنك

يلغت قيمة القضايا المقامة على البنك وذلك ضمن النشاط الطبيعي ٢,٢٢٩,٣١٩ و ٢,٧٦٧,٥٨٤ دولار أمريكي كما في ٢٦ أذار ٢٠٢٢ و ٢١ كانون الأول ٢٠٢١، على التوالي. في ثقدير إدارة البنك والمستشار القانوني للبنك فإنه أن يترتب على البنك أية التزامات لقاء هذه القضايا بإستثناء ما ثم تخصيصة لقاء هذه القضايا.

قام بنك الاستثمار الفلسطيني وفور تبليغه برفع دعوى في المحاكم الأمريكية ضده خلال عام ٢٠١٩ من قبل أشخاص يطالبون بالتعويضات سندأ لادعاءات تعود للأعوام ٢٠٠٠ إلى ٢٠٠٢ باتخاذ كافة الإجراءات القانونية لغايات رد كافة الادعاءات الواردة ضده والتي ينكرها لأسباب عديدة من ضمنها، عدم اختصاص المحاكم الأمريكية بالنظر في النزاع بالإضافة إلى افتقار الادعاءات للسند القانوني والواقعي، قامت المحكمة الأمريكية خلال عام ٢٠٢٠ يقبول طلب محامي البنك لرد الدعوى لعدم اختصاص المحكمة بالنظر في الدعوى، بعد ذلك وخلال عام ٢٠٢٠، قام الخصم باستثناف القرار الصادر بطلب رد الدعوى، تم خلال عام ٢٠٢١ تقديم المرافعات من قبل الأطراف وما زال الاستناف منظوراً من قبل المحكمة، في تقدير إدارة البنك والمستشار القانوني للبنك فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات لقاء هذه القطبية.

٣٥. تركز المخاطر في المنطقة الجغرافية

بمارس البلك معظم أنشطته في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة البنك لأنشطته وقد يؤثر سلباً على أدانه.